

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹, CÎRZOGAN PETRE, CNP, având
adresa de comunicare în: localitatea P. MAGLAȘI, str.
nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul
Ilves, codul postal, e-mail, tel., vând teren
agricol situat în extravilan, în suprafața de 4.800 m² (ha), la prețul de (*) 30.000 (lei)
(trezeci mii lei)

Condițiile de vânzare² sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosinta ³ (**)	Observatii
	Orasul/Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parceta (**)		
Se completeaza de catre vanzator	<u>Păușeni</u> <u>MAGLAȘI</u>	<u>4800 m²</u>	<u>37951</u>	<u>37951</u>	<u>86</u>	<u>1753/1/12</u>	<u>FINETE</u> <u>Păușeni</u>	
Verificat primaric ⁴								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările
și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,
Cîrzoșan Petre

(numele și prenumele în clar)

Semnatura ,

L.S.
Data 01.03.2021

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului

² Se va completa în cifre și litere.

³ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹, CÎRLOGAN ELENA, CNP., având
adresa de comunicare în: localitatea P. MĂGLAȘ, str.
..... nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul
....., codul postal, e-mail, tel., vând teren
agricol situat în extravilan, în suprafața de 4800 m² (ha), la prețul de (*) 30.000 (lei)

17 milioane lei

Condițiile de vânzare² sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință ³ (**)	Observații
	Orasul/Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
Se completează de catre vânzător	<u>Păunesti</u> <u>Măglăș</u>	<u>4800 m²</u>	<u>37951</u>	<u>37951</u>	<u>86</u>	<u>1753/1/4</u>	<u>Fână</u> <u>Pășună</u>	
Verificat primar ⁴	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările
și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,
CÎRLOGAN ELENA

(numele și prenumele în clar)

Semnatura

L.S.

Data 01.03.2021

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului

² Se va completa în cifre și litere.

³ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea

Judetul Vâlcea (*)	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala Păușești-Măglași (*)	Nr. ...3... din 01.03.2021(*)

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei
de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii Ofertei de vanzare nr.3..... depuse de CIRLOGAN PETRE....., in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmasorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/ Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	<u>CIRLOGAN ELENA</u>	
2.	<u>CIRLOGAN CRISTINEI - ARMAND</u>	
3.	<u>CIRLOGAN MIHAEL - CATALIN</u>	
4.	<u>CIRLOGAN ADRIAN - SOBIN</u>	

2. preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		
3.		
4.		

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	<u>ANGHEL MARIA</u>	
2.	<u>BORDI VICTORIA</u>	
3.	<u>RECEA ANGELOANITA</u>	
4.	<u>CHERA GHEORGHE</u>	

5. ORENDELT MARIA

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		
3.		
4.		

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		
3.		
4.		

6. preemptori de rang VI: 2ersonae fizice cu domiciliul/resedinta 2ersona/2ersona in unitatile 2ersonae2ative-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile 2ersonae2ative-teritoriale vecine

Nr. Crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/2ersonae juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si 2ersonae juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		
3.		
4.		

7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		
3.		
4.		

PRIMARUL COMUNEI PAUSESTI-MAGLASI,
Alexandru-Dorel DEDIU

SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,
Mihaela-Florela POPESCU

NOTA:

Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.